

Информационное сообщение

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» сообщает

1. о результатах продажи имущества, являющегося собственностью МО ГО «Сыктывкар»:

1) посредством аукциона в электронной форме (торги 15.08.2025г.):

Лот № 1 – объект незавершенного строительства (степень готовности 80 %) площадью 842 кв.м кадастровый номер 11:05:0103002:1698, расположенный по адресу: г. Сыктывкар, ул. Магистральная, стр. 39, одновременно с земельным участком с кадастровым номером 11:05:0103002:1617 площадью 8990 кв.м, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание.

Начальная цена продажи объекта недвижимости – 3 900 000,00 рублей (без учета НДС), в том числе 900 000,00 рублей (без учета НДС) – стоимость здания, 3 000 000,00 рублей – стоимость земельного участка.

Лот № 2 – нежилое здание водобудки (Литер А), расположенное по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 24/1 кадастровый номер 11:05:0107009:236 площадью 37,7 кв.м, 1972 года завершения строительства одновременно с земельным участком с кадастровым номером 11:05:0107006:62 площадью 235 кв.м для обслуживания водобудки.

Начальная цена продажи объекта недвижимости – 1 500 000,00 рублей (без учета НДС), в том числе 200 000,00 рублей (без учета НДС) – стоимость здания, 1 300 000,00 рублей – стоимость земельного участка.

Лот № 3 – нежилое здание гаража, расположенное по адресу: г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, д. 134/1, кадастровый номер 11:05:0106011:2953 площадью 151,8 кв.м 1974 года завершения строительства одновременно с земельным участком кадастровый номер 11:05:0106011:25 площадью 467 кв.м для обслуживания гаража.

Начальная цена продажи объекта недвижимости – 3 900 000,00 рублей (без учета НДС), в том числе 1 000 000,00 рублей (без учета НДС) – стоимость здания, 2 900 000,00 рублей – стоимость земельного участка.

Дата и время проведения торгов (аукцион в электронной форме): 10.00 часов 15 августа 2025 года.

Место проведения торгов: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

По Лоту № 1 поступила одна заявка (№ 3716). Отозванных заявок не зарегистрировано. Отказов в допуске к торгам нет.

Участник продажи ООО «Энергоком» признано единственным участником аукциона.

Цена сделки приватизации по лоту № 1 – 3 900 000,00 рублей (без учета НДС), в том числе 900 000,00 рублей (без учета НДС) – стоимость здания, 3 000 000,00 рублей – стоимость земельного участка.

По Лотам №№ 2 и 3 не поступило ни одной заявки. Отозванных заявок не зарегистрировано. Отказов в допуске к торгам нет.

Участник продажи, который предложил наиболее высокую цену, участник продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, лицо, признанное единственным участником аукциона, отсутствует. Аукцион признан несостоявшимся.

Цена сделки приватизации по лотам №№ 2 и 3 – отсутствует.

Победитель торгов по лотам №№ 2 и 3 – отсутствует.

Информация о результатах торгов по вышеуказанным объектам размещена на сайте: torgi.gov.ru, syktyvkar.rf, электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2) посредством аукциона в электронной форме (торги 19.09.2025г.):

Лот № 1 – нежилое помещение № 1 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 212,

кадастровый номер 11:05:0106034:2833 общей площадью 102 кв.м 1960 года постройки.

Начальная цена продажи объекта недвижимости – 8 957 000 (восемь миллионов девятьсот пятьдесят семь тысяч) рублей (без учета НДС).

Лот № 2 – сооружение - каркасная металлическая конструкция по адресу: г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, стр. 35, площадью застройки 1946 кв.м кадастровый номер 11:05:0105026:787 одновременно с земельным участком площадью 3 712 кв.м, вид разрешенного использования – бытовое обслуживание, общественное питание, развлекательные мероприятия, обеспечение занятий спортом в помещениях, благоустройство территории кадастровый номер 11:05:0105026:935.

Начальная цена продажи объекта недвижимости – 40 800 000,00 рублей (без учета НДС), в том числе 6 630 000,00 рублей (без учета НДС) – стоимость здания, 34 170 000,00 рублей – стоимость земельного участка.

Дата и время проведения торгов (аукцион в электронной форме): 10.00 часов 19 сентября 2025 года.

Место проведения торгов: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

По Лотам №№ 1 и 2 не поступило ни одной заявки. Отозванных заявок не зарегистрировано. Отказов в допуске к торгам нет.

Участник продажи, который предложил наиболее высокую цену, участник продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, лицо, признанное единственным участником аукциона, отсутствует. Аукцион признан несостоявшимся.

Цена сделки приватизации по лотам №№ 1 и 2 – отсутствует.

Победитель торгов по лотам №№ 1 и 2 – отсутствует.

Информация о результатах торгов по вышеуказанным объектам размещена на сайте: torgi.gov.ru, syktivkar.pf, электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).